

Jaarverslag 2013

Jeannette Noelhuis

Dantestraat 202
Postbus 12622
1100 AP Amsterdam
tel. 020-6998996
rek. NL91.INGB.000.27.25.828
noelhuis@antenna.nl
www.noelhuis.nl



Het Noëlhuis in getallen

365 gemeenschappelijke avondmaaltijden
1 week gezamenlijke vakantie in Zeeland
51 huisvergaderingen
4 cleaningparties
33 huisgenoten gastvrijheid geboden voor gemiddeld 5,7 maanden
Tientallen gasten
4 (ex)huisgenoten kregen papieren
1 huisgenoot keerde terug naar land van herkomst
Samenwerking met minstens 15 organisaties
148 likes op Facebook
5500 nieuwsbrieven verspreid
Ruim 100 gemeenschapsgebeden
1 volledig aangelegde Noëlhuismoestuin
4 onbezoldigde kerngroepsleden
5-8 vrijwilligers
19 wakes en 2 grote demonstraties georganiseerd
.. en één 25-jarig jubileum.

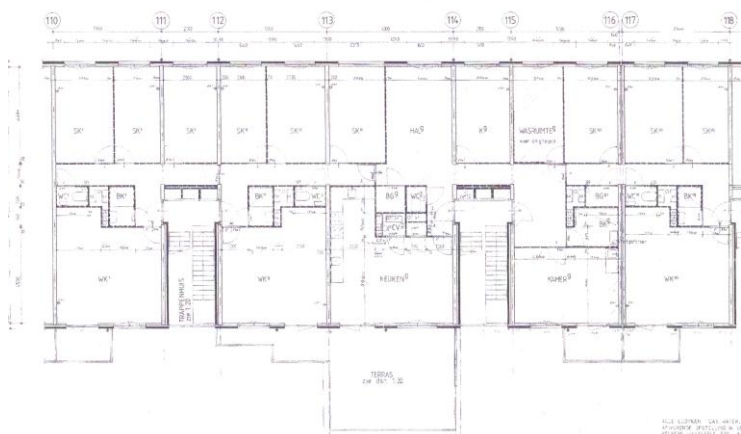


Sociaal jaarverslag

Inleiding

Hoe snel kan een jaar gaan? Terugkijkend zie je kleine gebeurtenissen die zijn blijven hangen en grote die veel aandacht kregen en voorbereiding nodig hadden. In Amsterdam en ook op andere plaatsen vestigden ongedocumenteerden de aandacht op zichzelf en vroegen aandacht voor hun situatie. Landelijk is dit onderwerp ook veel besproken. Een goede ontwikkeling die hopelijk resulteert in een rechtvaardigere en veiligere samenleving voor iedereen die in Nederland verblijft.

Het jaar 2013 was een jubileumjaar voor het Jeannette Noëlhuis. We vierden ons 25-jarig bestaan met een groots jubileumfeest en lanceerden tegelijkertijd een actie om het grootste deel van het Noëlhuis te kopen. De reden hiervoor was dat de huren de afgelopen jaren flink gestegen zijn en de verwachting is dat ze dit ook de komende



jaren zullen blijven doen. Door het grootste deel van de woonruimte te kopen, kunnen we met minder hoge vaste lasten aan de volgende jaren beginnen. De actie resulteerde in de aankoop van het Middenschip (het grote aaneengesloten deel van het Noëlhuis dat bestaat uit vijf appartementen) met de

hulp van zo'n 170 individuen, stichtingen en kerken. De organisatie van dit alles vergde veel tijd en energie van de kerngroep en onze boekhouder. Hieronder leest u meer over dit project en andere grote en kleine gebeurtenissen in en rondom het Jeannette Noëlhuis.

Huisgenoten

Ook dit jaar deed het Jeannette Noëlhuis een poging een veilige haven te zijn voor mensen zonder papieren. Gemiddeld wonen er, naast de vaste Nederlandse bewoners zo'n 15 mensen zonder papieren in de gemeenschap. Wanneer er moeders met kinderen in huis wonen is het huis voller en hebben we soms wel 18 ongedocumenteerde huisgenoten. Gedurende 2013 hebben wij aan circa 33 mensen langere tijd gastvrijheid geboden. Van deze groep duurde het kortste verblijf 1 maand, het langste verblijf was 23 maanden. Gemiddeld verbleven huisgenoten 6 maanden in de gemeenschap. Daarnaast waren er tientallen mensen die voor enkele dagen of weken bij ons verbleven. Gasten uit het buitenland met en zonder papieren kwamen en gingen. Graag geven we u in deze paragraaf inzicht in de verhalen van enkele van onze huisgenoten. De namen zijn natuurlijk gefingeerd.

Een tweetal huisgenoten die het grootste deel van 2012 al bij ons waren zijn er nog. Toevallig zijn zij beiden afkomstig uit hetzelfde West Afrikaanse land. Andrew wacht

op een operatie, Rosita met haar dochter Lilian van 3 wacht op de uitspraak van de rechter in haar zaak. We horen van hen hoe moeilijk het is te zien dat andere mensen weer verder trekken en soms papieren krijgen terwijl zij nog niet de volgende stap kunnen zetten.

Vier huisgenoten ontvingen papieren dit jaar. Een van hen is Caleb uit Burundi, die bijna 2 jaar bij ons woonde. Hij vond een kamertje dicht bij zijn kinderen en besloot te vertrekken. Korte tijd daarna kreeg hij papieren. Julissa met haar dochttertje Guiliana uit Brazilië kwam eind 2012 bij ons zonder schoenen en alleen de kleren aan haar lijf. Ze was bij haar man weggegaan en werd door de politie bij ons afgeleverd. Vanwege haar ongedocumenteerde staat had ze geen recht op reguliere opvang. Ze had nog niet eens een luier voor haar dochter. Ze kwam in contact met twee vrouwen die haar taal spraken en deze vrouwen hebben haar enorm geholpen met haar zaak en het regelen van allerlei papierwerk. In augustus kreeg ze al haar papieren en kon ze wel terecht in de reguliere opvang waar ze nu haar leven verder op orde probeert te krijgen. Ook de Senegalese Abdul kwam alleen met de kleren aan zijn lijf. Hij was door een matrasverhuurder op straat gezet en deze had geweigerd hem zijn spullen te geven. Abdul was neerslachtig toen hij bij ons kwam maar bloeide al snel op. Hij genoot ervan mensen te helpen, at gele peper met theelepels tegelijk en ondanks zijn indrukwekkende lengte zorgde zijn warme hart ervoor dat iedereen hem mocht. Een paar maanden nadat hij een herhaald asiolverzoek indiende ontving ook hij papieren.



De meeste huisgenoten komen bij ons via organisaties als het ASKV of het STIL, maar soms loopt het anders. De Ugandese Kevin had een logé en vertrok vrij plotseling richting Ter Apel. Hij liet zijn logé achter. Niet heel netjes, maar wel fijn voor Aron, die uiteindelijk een hele maand onze huisgenoot bleef voor hij weer verder trok. Hij komt nog af en toe langs. Ook Rachid uit Niger kwam eigenlijk alleen een weekje logeren maar bleef nog een half jaar bij ons. De meeste van deze mannen hadden een zwervend bestaan. Zo niet Pascal. Pascal was gevlucht uit Cameroon. Hij gebruikte zijn journalistieke werkzaamheden bij een radiostation om mensenrechten-activisten aan het woord te laten over de situatie rondom homoseksuelen in dat land. Na bedreigingen en de moord op een vriend en mede-activist besloot hij te vluchten. Hij werd bij aankomst aangehouden op Schiphol en verbleef vervolgens 6 maanden in detentie. Toen hij uiteindelijk werd geklinkerd (op straat gezet met de mededeling binnen 24 uur Nederland te verlaten) kwam hij bij ons terecht. Na een paar maanden besloot hij verder te trekken. Elders in Europa had hij nog familie en van Nederland verwachtte hij niets meer. De herinnering aan zijn tijd hier wilde hij liever vergeten.

We ontvangen ook regelmatig zwangere vrouwen. Zij blijven hier tot een aantal weken voor de bevalling, wanneer ze recht op opvang vanuit de overheid hebben. Op die manier kwam ook Amina uit Guinee Bissau bij ons wonen. Helaas liep het voor haar anders. De ontwikkeling van het kindje was zorgwekkend en na maanden van twijfel en zorg, wikken en wegen wat juist is om te doen overleed het kindje in haar schoot. Hierdoor was ze genoodzaakt een zware bevalling te doorstaan om een dood kindje ter wereld te brengen. Onze goede vriendin Maria heeft haar tijdens dit hele proces bijgestaan, hetgeen voor haar ook erg zwaar was. We zijn erg dankbaar voor vrienden als Maria die huisgenoten en ook ons ondersteunen.

Getuigenissen

In het Jeannette Noëlhuis wordt niet alleen onderdak geboden aan mensen zonder papieren. De Nederlandse kern van de gemeenschap organiseert ook geweldloze waken tegen het beleid dat ongedocumenteerden benadeelt. Al jarenlang worden er maandelijks waken gehouden bij de grensgevangenis op Schiphol. De opening van een nieuwe gevangenis begin 2013 was voor ons reden om een grote actie op poten te zetten. Met een ‘Mars voor de Gastvrijheid’ liepen we op 13 januari vanuit



Badhoevedorp met honderden mensen naar het gevang waar we boeken, kleren, spelletjes, bloemen en heel veel sleutels aanboden. Bij het nieuwe grensgevang riep we de directie op om het gebouw als een gastvrije herberg te gebruiken en niet als vrijheid ontnemend middel voor mannen, vrouwen en kinderen.

De maandelijkse waken bij het grensgevang worden inmiddels breed gedragen. Ook rondom de wekelijkse waken in de tijd voor Pasen zijn er steeds meer partijen betrokken. De samenwerking met verschillende kerken en organisaties zoals Time to Turn en de kerken uit de Haarlemmermeer stemt ons hoopvol.

Een bijzonder moment was dat de gevangenen op een zondag papieren tegen de ramen hielden. Gelukkig hadden we inmiddels een aantal verrekijkers waardoor we konden zien wat ze schreven: “THX” en “PLS HELP” (‘thx’ is een afkorting voor ‘thanks’ en ‘pls’ voor ‘please’).

Met Allerzielen organiseerden we in samenwerking met het Wereldhuis voor de derde keer een programma aan de Amstel. Ter nagedachtenis aan alle mensen die omkwamen aan de grenzen van Europa in een poging het Europese ‘paradijs’ te bereiken. De wake op deze dag begint voor het huis een goede traditie te worden.

Samenwerking

Niet alleen met de waken wordt samengewerkt. Het afgelopen jaar hebben we ook samengewerkt met het WOU (inmiddels opgeheven), het Wereldhuis, het STIL en het ASKV, de Kruispost, Dokters van de Wereld, Stap Verder, Bridge to Better en het IOM, Bureau Jeugdzorg, verschillende maatschappelijk werkers en ziekenhuizen (OLVG en AMC), Amnesty International, Utrechtse noodopvang en andere organisaties. Wij bieden gastvrijheid, deze organisaties zorgen voor de juridische, medische en andere begeleiding.

Van de Konferentie Nederlandse Religieuzen (KNR) ontvingen wij de religieuzenprijs vanwege ons gastvrije werk, ter aanmoediging van ons en inspiratie voor anderen. Het was een grote eer deze prijs te ontvangen en het prachtige beeld dat we erbij kregen heeft een mooie plek in de kapel.

Een terugkerend probleem is dat ook aan gastvrijheid een einde komt. Dit is moeilijk voor ons én onze vrijwilligers. Een aantal vrijwilligers verliet (tijdelijk) het huis.

Vanwege een bevalling en ziekte, maar ook vanwege ontevredenheid over de manier waarop het huis tijdelijke gastvrijheid biedt. Dit bracht onrust en in één geval veel gesprekken om te pogen nader tot elkaar te komen, maar ook teleurstelling en frustratie. Ook voor de huisgenoten is dit een groot verlies. Het is pijnlijk en verdrietig wanneer blijkt dat samenwerken niet meer gaat, al probeer je in goede verstandhouding te blijven.

Ontwikkelingen in de kerngroep

De kerngroep heeft een aantal belangrijke veranderingen doorgemaakt het afgelopen jaar. Mattias kreeg de kans te promoveren en is hierdoor geen vast lid meer van de kerngroep. Hij is nog erg actief voor het huis, helpt met de financiën en denkt mee op allerlei momenten. Zijn vrouw Siska nam aansluitend plaats in de kerngroep. Ook kwam in september Peter op bezoek. Hij bleef uiteindelijk een hele tijd logeren en besloot het gemeenschapsleven bij ons te komen versterken. Door omstandigheden kon hij niet direct blijven, maar we verwachten hem terug in huis.

Het is mooi te zien hoe de verschillende talenten en gebieden van interesse aansluiten. Siska wil graag bezig zijn met de communicatie. Ook is ze actief in zoeken naar geld voor het huis. Ze onderhoudt de moestuin die we sinds dit jaar hebben en verzamelt met verve keukenafval voor de compostbak. Peter klust graag en verdiept zich in allerlei rechtvaardigheids- en duurzaamheids onderwerpen. Ook is hij erg goed in het bieden van een luisterend oor aan huisgenoten en bezoekers. Frits trekt hard aan de getuigenissen en nieuwsbrieven en trekt er graag met de kinderen op uit om vuurtjes te stoken in de kraaktuin en aan te rommelen in de natuur. Janneke (onze Duitse ASF-vrijwilligster van dit jaar) is bijzonder goed in het bakken van de vele verjaardagstaarten en haalt de boodschappen. Op momenten dat de kinderen vrij zijn gaat zij vaak met hen iets leuks doen. Margriet probeert de sociale kaart van de buurt helder te krijgen voor huisgenoten en is voorzichtig begonnen met skippen (het redden van nog bruikbaar voedsel of gebruiksvoorwerpen uit vuilnisbakken). Janneke en Margriet gaan ook om de week naar het grensgevang op Schiphol om de gevangenen daar te bezoeken. Daarnaast zijn er allerlei mensen die helpen met financiën, klusjes, koken, Nederlandse les, leuke dingen doen met de kinderen en het oplossen van problemen in de gemeenschap. We zijn dankbaar dat we met zoveel harten en handen samen kunnen werken.



Vooruitblik

Met - zeer waarschijnlijk - een iets grotere kerngroep zien we uit naar hoe we het komend jaar nieuwe activiteiten en mogelijkheden kunnen aanboren. We hebben allemaal wensen en dromen; zoals meer kunnen doen voor onze huisgenoten, plekken vinden waar zij nieuwe dingen kunnen leren of bezig kunnen zijn, meer mensen betrekken bij ons huis. Wie weet welke wegen we mogen inslaan. Het is ook spannend te zien hoe het zal gaan met onze inkomsten en uitgaven nu we een deel van het huis bezitten. We zien het jaar met vertrouwen tegemoet in de wetenschap dat we afhankelijk zijn van Gods genade. Met zijn steun kunnen we doorgaan met onze pogingen te bouwen aan Gods koninkrijk van vrede en gerechtigheid.

Overzicht Exploitatie jaar 2013 en begroting 2014

	Begroting 2013 €	Realisatie 2013 €	Begroting 2014 €
<u>KOSTEN</u>			
Huishoudkosten	26.000,00	27.293,07	28.000,00
Vaste lasten	53.000,00	54.484,82	48.583,00
Organisatiekosten	8.500,00	9.336,60	9.600,00
Onderst.huisgen.	21.000,00	23.640,24	24.500,00
Hulp aan derden	1.500,00	2.633,97	2.700,00
Nieuwsbrief	9.000,00	7.412,45	8.000,00
Onderh inventaris en inv.	4.000,00	2.995,48	4.000,00
Getuig. Vrede/ger.	2.500,00	3.484,04	3.600,00
Totaal kosten	125.500,00	131.280,67	128.983,00
<u>OPBRENGSTEN</u>			
Leefgeld huisgen.	0,00	0,00	0,00
Vaste donaties	44.000,00	40.588,92	40.000,00
Eenmalige giften	80.000,00	106.364,92	91.000,00
Rente bankrek.	1.000,00	211,18	500,00
Totaal opbrengsten	125.000,00	147.165,02	131.500,00
<i>Incident.result.voorg.jaren</i>		<i>-1.196,90</i>	
Saldo	- 500,00	14.687,45	2.517,00
Eigen vermogen op 1-1-2013		33.429,91	
Een voordelig saldo 2013		14.687,45	
Eigen vermogen op 31.12.2013		48.117,36	
Saldi per 31.12.2013			
Kassaldo	405,00		
ING	75.658,38		
Triodosbank Zak. Rek.	73.382,44		
Leningen	2.050,00		
Voorschotten	91,74		
Kruisposten	0,00		
Vorderingen	0,00		
Nog te ontv. Rente	211,18		
Vooruit betaalde kosten	231,95		
Reservering aankoop pand	-91.894,00		
Nog te betalen kosten	-2.019,33		
Vooruitontv. Bedragen	-10.000,00		
	<u>48.117,36</u>		

Toelichting

Het verschil tussen het eindsaldo op de begroting van 2013 en de realisatie is te danken aan het grote aantal giften voor de aankoop van het huis. Een deel van wat we eind 2012 opzij gezet hadden uit het overschot van dat jaar bleek toch nodig voor de exploitatie in de eerste maanden van 2013. Dit hebben we doen terugvloeiën in de opbrengsten en zo hebben we een positief saldo waarmee we het nieuwe jaar in gaan.

Wij verwachten per april 2014 een groot deel van het Noëlhuis aangekocht te hebben. Vanaf dat moment betalen we geen huur meer voor het middenschip, en zullen we een aantal leningen aflossen. We verwachten hier zo'n 10 jaar voor nodig te hebben. De details hiervan kunt u vinden in het jaarverslag van volgend jaar en in de verantwoording over de huisaankoop (zie www.noelhuis.nl). Voor de aankoop van het huis is een derdenrekening van de notaris gebruikt. Een deel van de donaties en leningen voor het huis werden desondanks op onze eigen rekening gestort. Vandaar de hoge banksaldi op 31.12.13. Per januari zijn deze gelden doorgevloeid naar de derdenrekening.

Niet in dit geheel opgenomen is een grote uitgave voor de aanleg van een groentetuin. De grond was vervuild door de dealer die vroeger in dat appartement woonde en vele brommers in zijn tuin sloopte. Het afgraven van de vervuilde grond en het aanbrengen van goede aarde zorgde er mede voor dat de uiteindelijk kosten op 5.578 euro uitkwamen. Het bedrag is volledig betaald door een genereuze gever die het belangrijk vond om het Noëlhuis meer buitenruimte te schenken en de gasten de mogelijkheid om meer activiteiten te ontplooiën.

De organisatiekosten waren dit jaar iets hoger dan voorgaand jaar. Dit hangt samen met de jubileumactie. We hebben drie grote mailings verstuurd voor de aankoop van het huis. Ook hebben we meer uitgegeven aan de ondersteuning van de mensen die bij ons in huis wonen doordat we meer huisgenoten hadden. We vinden het belangrijk huisgenoten zakgeld te geven. Met meer huisgenoten leidt dit uiteraard tot hogere kosten. Huisgenoten die terugkeren geven we geld mee om iets makkelijker opnieuw te kunnen beginnen en ook nodigen we vaak oud-huisgenoten uit voor bijvoorbeeld Sinterklaas, Kerst of de vakantie.

De organisatie van de getuigenissen kostte meer dan begroot. Dit kwam mede door de organisatie van de grote actie in januari 2013 (Laat uw Gasten vrij) waarbij we feestelijk de nieuwe grensgevangenis hebben geopend. Daarnaast werd de nieuwsbrief dit jaar in de zomer en in de winter met een oplage van 2750 gedrukt en naar 2100 adressen verstuurd en verder uitgedeeld.

Het Centraal Bureau voor de Fondswerving (CBF) adviseert ANBI's een reserve in de begroting aan te houden van 1,5 keer de jaarlijkse exploitatiekosten. Wij begrijpen dat een beetje financiële zekerheid belangrijk is, maar proberen de reserve op circa 0,5 keer de exploitatiekosten te houden.

De grootste verandering in de begroting voor de komende jaren is dat de vaste lasten zullen afnemen. In 2014 is dit nog niet volledig zichtbaar doordat we nog een aantal maanden huur betalen en omdat we leningen moeten aflossen. De verwachting is dat dit na twee jaar nog verder daalt en dat we binnen circa 10 jaar alle leningen hebben kunnen aflossen.