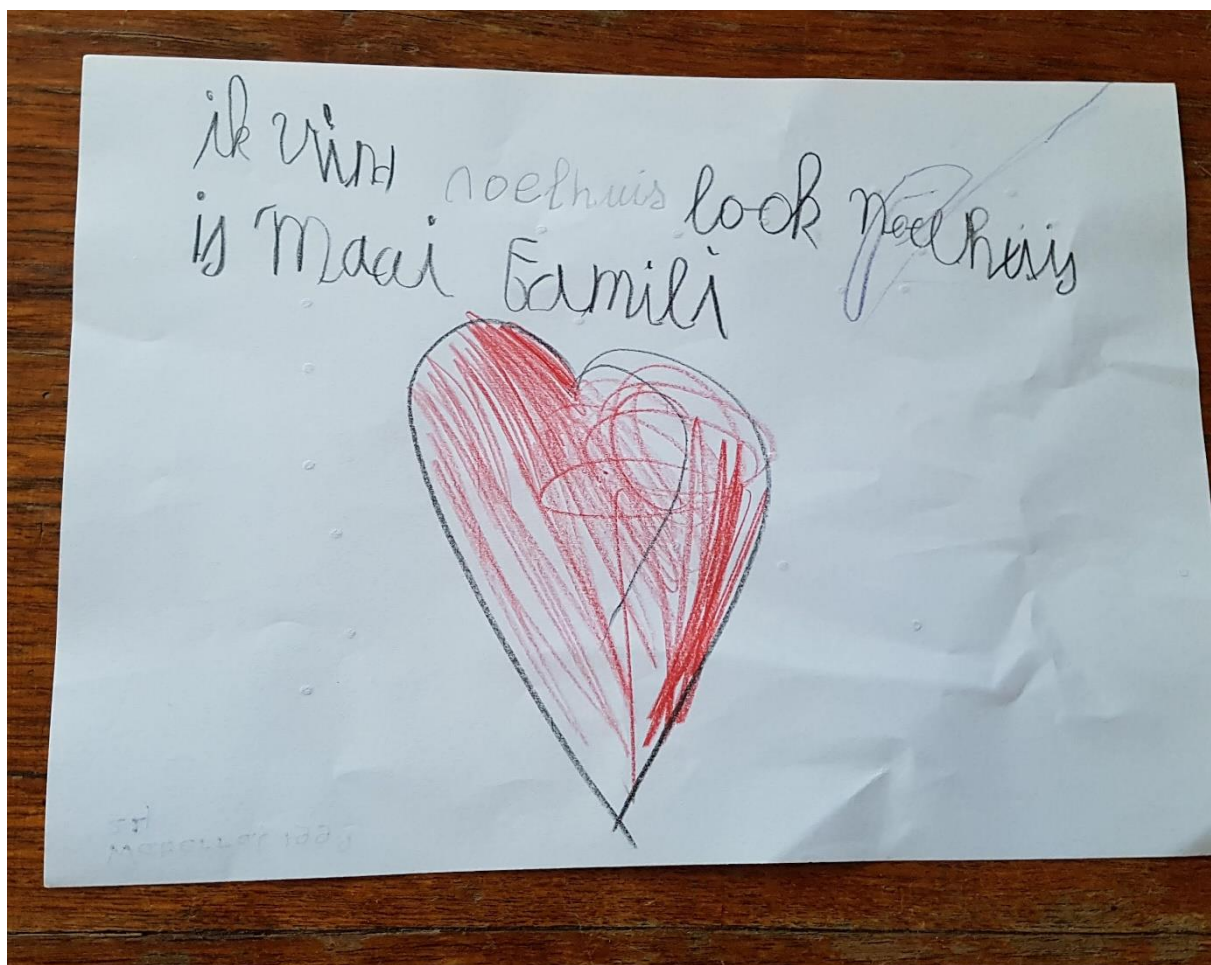


JEANNETTE NOËLHUIS
Dantestraat 202
1102 ZR Amsterdam
Telefoon: 020-6998996
E-mail: noelhuis@antenna.nl



Jeannette Noëlhuis Jaarverslag 2019



INHOUD:

Gastvrijheid

Getuigenissen

Gebed

Gemeenschap

Groen

Gist

Giften

Financieel overzicht

Toelichting financiën en begroting



Jaarverslag 2019

Het Jeannette Noëlhuis is een leefgemeenschap in Amsterdam Zuidoost waar al ruim 30 jaar christenen met een pacifistisch-anarchistische inslag samenwonen met ongedocumenteerde migranten van over de hele wereld. In dit jaarverslag kunt u lezen hoe het jaar 2019 bij ons is verlopen, in cijfers en met korte voorbeelden en verhalen.

Gastvrijheid

In 2019 was het een komen en gaan van mensen uit de hele wereld. We woonden samen met mensen uit Suriname, Rusland, Eritrea, Egypte, Zimbabwe, Nigeria, Iran, Irak, Ghana, Congo, Nederland, Zweden, China en België. Sommigen met, de meeste zonder papieren. Het was een kinderrijk jaar. We hadden een paar vrouwen in huis die zwanger waren en kort na hun vertrek bij ons, een kindje kregen. Sofie was bij één van de meer heftige bevallingen in het ziekenhuis aanwezig. Onze gastvrijheid houdt niet op bij de voordeur; we raken bevriend met de mensen, proberen contact te houden en nodigen hen, als ze zijn vertrokken, uit voor feesten of logeerpartijen.

Naast vier tieners waren er ook veel kinderen in huis, soms wel vijf tegelijk, allemaal jonger dan 10 jaar. Dat kost energie maar geeft ook heel veel plezier.

Buiten onderdak bieden aan ongeveer 12 ongedocumenteerde mensen staat de deur ook open voor mensen die op straat of elders wonen om te komen douchen of de was te doen. Dit deden we onder andere voor de groep mensen van We Are Here die al jaren van het ene naar het andere kraakpand zwerven omdat er geen opvang voor hen is. Ook oud-huisgenoten komen vaak langs om mee te eten en de was te doen.

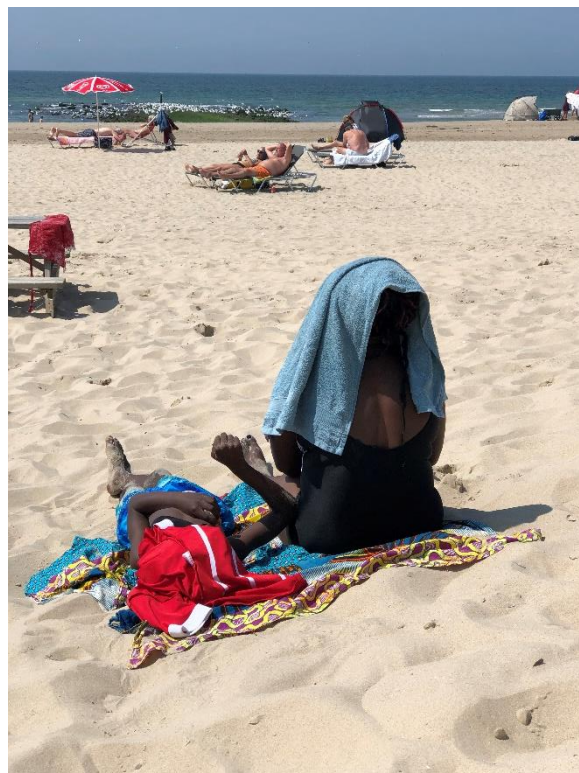
We moesten steeds vaker zeggen dat we 'vol' zijn dit jaar. Er is een groot tekort aan solidaire en gastvrije plekken. We proberen iedereen een eigen kamer te geven maar maken voor kinderen een uitzondering. Zo zaten er ouders samen met één of twee kinderen op een kamer. Ons noodbed werd ook veel gebruikt. Het is alleen bedoeld voor kortdurende opvang maar af en toe blijft er toch iemand wat langer op dat noodbed; een hoogzwangere vrouw die op straat sliep kon blijven tot ze recht kreeg op opvang. Een jonge Russische man die al vanaf zijn 12e papierloos in Nederland woont ook.

Gelukkig lukt het veel van onze huisgenoten nog steeds om aan papieren te komen, we hebben een aantal keer de vlag uit kunnen hangen. Speciaal was ook een moeder en zoon die na drie jaar bij ons wonen papieren kregen en dit jaar bij ons

vertrokken. Hun vertrek was voor hen en ons niet makkelijk. Nu komt ze af en toe langs en heeft ze ook een keer voor ons gekookt!

Een oudere vrouw uit Eritrea besloot terug te keren naar haar land. Op de foto kunt u haar zien met een ton vol spullen voor als ze weer terug in Eritrea is.

Dankzij uw aller steun en de extra steun van enkele fondsen en een flinke korting bij Dopersduin, konden we ook in 2019 weer een week lang onze zorgen thuislaten en genieten van de zon, het Schoorlse duinlandschap, weidse luchten, rollende golven, bord spelletjes, en elkaars ongedwongen gezelschap of juist de stilte van de omringende natuur opzoeken.





Getuigenissen

Naast het gastvrijheid bieden aan mensen die het het hardst nodig hebben, proberen we als gemeenschap ook te protesteren en actie te voeren tegen de oorzaken van die nood. Dit jaar hebben we enkele acties zelf (mede-) georganiseerd maar toch vooral ook veel meegedaan en ondersteuning geboden aan acties van anderen. Het zijn er te veel om hier op te noemen. We concentreerden ons vooral op anti-(kern) wapen en -oorlog acties, acties tegen klimaatverandering, acties voor vluchtelingenrechten en antiracisme acties.

Enkele voorbeelden:

We deelden 7500 folders over kernwapens uit tijdens de openluchtdagen op de vliegbasis Volkel. We gingen naar Büchel en betraden de vliegbasis om duidelijk te maken dat de daar aanwezige kernwapens illegaal zijn. We hopen de samenleving wakker te schudden voor de dreigende komst van nieuwe kernwapens, zodat we met z'n allen bewust besluiten om ze wel of hopelijk niet te laten komen.



We deden mee aan acties van Greenpeace op Schiphol en bij het stilleggen van een bruinkoolmijn in Duitsland en bij acties van Extinction Rebellion (XR) in Nederland en Engeland. We zongen in het koor van Fossil Free Culture bij het concertgebouw uit protest tegen de

sponsoring door Shell. Met het spelen in de sambaband bracht Susan goede sfeer bij menig actie, onder andere bij het ontgroeien van de zwarte Piet traditie. Ook boden we onderdak aan enkele XR mensen nadat ze midden in de nacht werden vrijgelaten uit het



politie cellenblok hier in de Bijlmer en niet meer naar huis konden. Daan was twee maanden in Iraaks Koerdistan met Christian Peacemaker Teams, Susan ging samen met Chris van de Dortmund Catholic Worker naar de VS om mee te doen met een actie tegen de nieuwe kernwapens die naar Nederland dreigen te komen. Margriet deed mee met verschillende XR acties in Londen en startte de Nederlandse tak van CCA: Christian Climate Action, een groep betrokken christenen die regelmatig in het Noelhuis en elders bij elkaar komt.



Gebed

Centraal in ons huis staat de kapel, een kamer waar de kerngroep en soms huisgenoten iedere werkdag een keer bijeenkomen om samen te bidden. Daarnaast wordt de kapel ook bijna dagelijks gebruikt voor centering prayer en door islamitische medebewoners en anderen om individueel of samen te bidden. Regelmatig zijn er ook speciale vieringen rond heiligen of inspirerende personen. Sinds dit jaar hebben we ook een 'huis-dominee': Margrietha Reijnders. Zij gaat een paar keer per jaar voor. Eind 2019 heeft de kapel een opknapbeurt gekregen. Na 15 jaar waren de vloer, de muren en een deel van de gordijnen aan vervanging toe en hebben we ook de verlichting vernieuwd. Het is nu opnieuw een fijne stille ruimte geworden.

Gemeenschap

Zo gevarieerd als onze gasten zijn, zo divers zijn ook de mensen die dit werk mogelijk maken; de gemeenschap. We hebben een kerngroep van 8 mensen die deels in huis wonen en deels niet maar allemaal een flink stuk van hun tijd aan het huis wijden. Zij maken de beslissingen in de dinsdagochtend vergadering. Daaromheen is een groep mensen die in de buurt wonen en veel ondersteuning bieden. We komen een paar keer per jaar samen in een gemeenschapsoverleg. En dan is er nog een groep vrijwilligers die taallessen geven, helpen met koken of in de tuin.

De kerngroep is dit jaar wat kleiner geworden. Willem is getrouwd en had tijd nodig voor zijn huwelijk. Daan wil nu echt afstuderen en heeft daar tijd voor nodig. Margriet was een half jaar in de London Catholic Worker om daar een tekort aan mensen op te vangen. Herman en Anna gaven aan volgend jaar te willen verhuizen en hun Dorothy gemeenschap te starten. Dit alles zette ons aan om na te denken over de toekomst. We hebben de studio die we huurden opgezegd en zijn in gesprek met een potentieel nieuw kerngroepslid.

Groen

Het lijkt traditie geworden dat Pieter en Wim in januari hun ervaring in het snoeien van fruitbomen delen. Daarna wonnen we weer aardig wat terrein op de bramen-jungle dankzij het enthousiasme van Raed voor de bosmaaier en het enthousiasme van Jakob, Isaak en Frits voor het rooien der braamstronken. Vervolgens verschenen er nieuwe moestuinen dankzij Aiyun en haar vriendinnen en toen we daarvoor aspergewortels bij onze vrienden van de Heyligenberg Theetuin in Amersfoort gingen halen, kregen we inspiratie voor een moerbeiboom. In de herfst hebben we nog enkele perzikbomen geplant. Toen zei Pieter dat het echt genoeg was: anders zou het onderhoud ons letterlijk boven het hoofd groeien! Met zekere regelmaat zijn er na de ochtendmis tuin ochtenden en zo kwamen dankzij Ida ook een azalea en een rododendron het overslootse uitzicht verrijken. Luchi en Senbetu waren erg blij iets om handen te hebben waar ze samen plezier en voldoening aan beleefden: zij hielden het grind rondom de kerk waar onze tuin aan gelegen is vrij van onkruid zodat de parochiaan die dat anders met een verdelgingsmiddel doet, vrijaf had en insecten en kleinere en grotere schepsels lager en hoger in de voedingsketen kans op leven kregen. En natuurlijk genoten we ook van vuurtjes en al dan niet veganistische BBQ's onder leiding van Raed. Wat een zegen, zo'n groene oase naast de deur!

Gist

Een subdoel van de Catholic Worker beweging is om onszelf te blijven onderwijzen. Om van arbeiders geleerden te maken en van geleerden arbeiders, zoals Peter Maurin, één van de stichters dat zei. En stiekem proberen we daarmee ook anderen aan te steken om zich in te zetten voor een betere wereld.

Zo hadden we in 2019 diverse avonden waarop we dieper ingingen op onderwerpen die raken aan de Catholic Worker manier van leven. We hadden openbare filmavonden, een boekenleesclub waarbij we lazen uit het werk van Jim Forest, Emmanuel Mounier en Peter Maurin. En we hadden zogenaamde 'ronde tafel gesprekken' waarbij we sprekers uitnodigden en samen spraken over o.a. Ecologie en Spiritualiteit, Activisme en Spiritualiteit, LGBTI-activisme in migrantengemeenschappen en bevrijdingstheologie.

We hielden ook op diverse plekken praatjes over onze stichting. Eén van de leukste plekken waar wij onszelf mochten presenteren was de Anarchistische Boekenbeurs. We hielden er leuke contacten aan over.

Giften

Dankzij de toegewijde coördinatie van de vele vrijwillige chauffeurs krijgen we enkele malen per week voedsel dat net aan of net over de datum is van biologische supermarkten in het centrum. En een parochiaan van een kerk in Zuid regelt elke donderdag tegen een vriendenprijs kratten groente van een sympathieke groenteboer. Een engel die een begrafenisonderneming heeft, brengt ons regelmatig lekkere broodjes, koekjes en wat er nog meer zo overblijft na een begrafenis. Wij zijn hier erg blij mee! Net als over alle financiële steun, daarover meer op de volgende bladzijden.



Exploitatie

	Begroting 2019	Realisatie 2019	Begroting 2020
<u>KOSTEN</u>	€	€	€
Huishoudkosten	31.500,00	28.817,00	27.000,00
Vaste lasten	40.000,00	44.198,75	40.000,00
Organisatiekosten	7.000,00	4.798,33	9.000,00
Ondersteuning huisgenoten	20.000,00	23.619,09	22.000,00
Hulp aan derden	2.000,00	1.777,34	2.000,00
Nieuwsbrief	10.000,00	7.391,20	10.000,00
Onderhoud inventaris/investering	6.000,00	5.284,27	6.500,00
Getuigenissen voor vrede & gerechtigheid	4.500,00	4.576,44	7.000,00
Rente leningen	0,00	0,00	
Incident.result.voorg.jaren	0,00	0,00	
Totaal kosten	121.000,00	120.462,42	123.500,00
 <u>OPBRENGSTEN</u>			
Leefgeld huisgenoten	00,00	0,00	0,00
Vaste donaties	37.000,00	37.358,67	37.000,00
Eenmalige giften	85.000,00	79.728,41	86.500,00
Rente bankrekeningen	0,00	0,00	0,00
Incident.result.voorg.jaren		1.771,03	
	122.000,00	118.858,11	123.500,00
 Saldo	1.000,00	-1.604,31	0,00
	(overschot)	(tekort)	(overschot)

Uitgaven 2019 uit bestemmingsreserve

Bestemmingsreserve op 01-01-2019	60.896,35
Opstartdonatie Dorothy-gemeenschap	-24.550,00
Donaties aan derden	-20.585,79
Opknappen huis	-1.923,17
Opname naar algemene reserve	-1.720,43
Bestemmingsreserve op 31.12.2019	12.091,96

Balans

Saldi per 31.12.2019

Appartement Dantestraat	701.000,00
Kassaldo	390,00
ING-bank betaalrekening	4.714,17
Triodos betaalrekening	20.582,49
Triodos spaarrekening	58.300,85
Leningen u/g	557,31
Vooruitbetaalde kosten	0,00
Vorderingen	0,00
Eigen Vermogen	-343.698,00
Bestemmingsreserve	-12.091,96
Herwaardering appartement Dantestraat	-308.552,00
Lening KNR	-48.750,00
Voorschotten	-561,20
Nog te betalen kosten	-388,10
Crediteuren	-1.555,70
Vooruit ontvangen bedragen	-25.000,00
Resultaat 2019	1.604,31
Algemene Reserve op 31-12-2019	46.552,17

Toelichting financiën en begroting

Afgelopen jaar liep in financieel opzicht anders dan we hadden gedacht. In de loop van het jaar bleken onze eigen inkomsten lager uit te vallen dan verwacht, maar met extra steun van fondsen, kerken, vrienden en engelen is het resultaat van onze exploitatie slechts iets negatief. Wat een zegen! In deze toelichting kijken we terug op het afgelopen jaar en maken we plannen voor 2020.

Exploitatie

Onze uitgaven zijn redelijk in lijn geweest met onze begroting. Toen we merkten dat onze inkomsten dit jaar laag leken uit te vallen hebben we, naast het aanschrijven van een aantal fondsen, ook bezuinigd. Zo is het gelukt om onze huishoudkosten, nieuwsbrief kosten en organisatiekosten wat omlaag te krijgen. Dat het bedrag van de nieuwsbrief kosten aanzienlijk lager in het exploitatieoverzicht is opgenomen dan begroot komt doordat een foutieve factuur van PostNL in 2018 voor een te hoog bedrag ingeboekt van rond de tweeduizend euro, in mindering is gebracht op de daadwerkelijke kosten in 2019.

Onze vaste lasten zijn flink gestegen, dat is bijna helemaal te verklaren door een verhoging van de VVE-bijdrage met vierduizend euro. Ook onze post ondersteuning huisgenoten viel iets hoger uit dan verwacht. Dat komt waarschijnlijk omdat we dit jaar veel kinderen konden opvangen. Jonge kinderen slapen op de kamer bij hun ouders, dus zo hebben we meer mensen opgevangen dan vorig jaar. Het grootste deel van die post (€10.105,00) bestaat uit zakgeld voor onze huisgenoten. Ook medische kosten, en kosten voor school en andere cursussen zijn hoger als we meer mensen opvangen.

Voor 2020 verwachten we dat de bezuiniging op huishoudkosten doorzet. Op ondersteuning van onze huisgenoten willen we niet bezuinigen, dus die post is iets hoger begroot. Onze organisatiekosten zullen ook omhooggaan, vooral omdat er weer een vrijwilliger van ASF ons team komt versterken. De post getuigenissen wordt hoger omdat we in het najaar de Dorothy DAY organiseren. We steken energie in manieren om meer (financiële) steun voor ons werk te genereren. Zo zijn we bijvoorbeeld van plan actiever kerken te benaderen om te vertellen over het Noëlhuis en ons werk en zullen we weer harder trekken aan het aanvragen van fondsen.

Bestemmingsreserve

Van de bestemmingsreserve hebben we inmiddels het grootste deel zijn bestemming gegeven. Het deel dat over is is bestemd voor het afkopen van onze erfpacht en het opknappen van het huis. Dit hopen we in 2020 te doen. Na deze kosten begroot te hebben bleef er nog een (klein) bedrag over dat is opgenomen naar de algemene reserve.

Balans

Het grootste verschil is dat we de waarde van ons huis aangepast hebben aan de WOZ-waarde. De meerwaarde van het huis vindt u terug onder de post 'herwaardering appartement Dantestraat'. Op papier een grote winst, maar omdat we niet van plan zijn ons huis te verkopen blijft het vooral op papier. Met onze algemene reserve hebben we een buffer voor moeilijke tijden, waardoor we geen overhaaste beslissingen hoeven te maken. De lening van de KNR voor de aankoop van het middelste deel van ons huis is wederom gedaald; elk jaar wordt van deze lening €5.250,- omgezet in een gift.

Wij weten ons blijvend afhankelijk van Gods geest en mensenhanden die bijdragen aan ons werk. Dank voor wat u doet om het Noëlhuis mogelijk te maken!