

JEANNETTE NOËLHUIS
Dantestraat 202
1102 ZR Amsterdam
Telefoon: 020-6998996
E-mail: noelhuis@antenna.nl



Jeannette Noëlhuis Jaarverslag 2020



INHOUD

Gastvrijheid
Corona
Gemeenschap
Getuigenissen
Feestelijkheden
Het Noëlhuis gaat viraal
Maar alles is, en alles blijft genade
Financiële verantwoording 2020



Foto voorkant: De houtsnede 'Jezus zerbricht das Gewehr', door Otto Pankok, is op leisteen overgebracht en heeft een plekje heeft gekregen in de tuin van de Abdij van Egmond.

Foto achterkant: Heilig Hartbeeld in onze keuken.

Jaarverslag 2020

Het Jeannette Noëlhuis is een leefgemeenschap in Amsterdam Zuidoost waar al ruim dertig jaar christenen met een pacifistisch-anarchistische inslag samenwonen met ongedocumenteerde migranten van over de hele wereld. In dit jaarverslag kunt u lezen hoe het jaar 2020 bij ons is verlopen, in cijfers en met korte voorbeelden en verhalen.

Gastvrijheid

Gastvrijheid zit in het DNA van de Catholic Worker-beweging, en dus ook van het Jeannette Noëlhuis. In 2020 hebben we met mensen gewoond uit onder andere Egypte, Gambia, Soedan, Pakistan, Kazachstan, Rusland en Ghana. We zijn een soort grote familie, maar tegelijkertijd is de groep voortdurend in beweging.

Zo hebben we afscheid genomen van een oudere dame die vier jaar bij ons woonde, en naar haar herstel van een chemokuur teruggekeerd is naar Ghana. Het heuglijke nieuws bereikte ons dat een moeder met twee zoons uit Eritrea, van wie we vorig jaar afscheid namen, hun papieren hebben gekregen. We verwelkomden een jonge man uit Rusland, die in 2020 – na twintig jaar in Nederland te hebben verbleven – eindelijk zijn papieren kreeg. Dat hebben we in de zomer gevierd met een uitbundig feest in de tuin. Het nieuw aangelegde bruggetje in diezelfde tuin is naar hem vernoemd. Een Egyptische vrouw met haar twee dochters, heeft een appartement gevonden bij ons in de buurt. Door de vele gulle giften hebben we hen financieel op weg kunnen helpen met de eerste maanden huur.



Corona

Ook op ons hebben het coronavirus en de daarbij behorende maatregelen een enorme impact gehad. Behalve het geven van onderdak openen we graag onze deuren voor logés, voor wie wil douchen, de was wil doen of een hapje mee wil eten. Sinds halverwege maart hebben we dat voorzichtig moeten aanpakken, met het houden van afstand en het dragen van mondkapjes.

Behalve ongemakken, leverde deze turbulente periode ook veel moois en creatiefs op. Susan richtte een Facebookgroep op om onderlinge solidariteit in ons huizenblok te bevorderen. De groep wordt gebruikt als er eten over is, als iemand hulp nodig heeft om boodschappen te doen of als er een hond uitgelaten moet worden. Willem en Talitha openden hun appartementje voor bijles of als stille werkplek. Met Pasen en Kerstmis werden er vanaf het grote balkon concertjes gegeven, waarbij buurtgenoten vanuit de tuin of vanaf hun eigen balkons mee konden genieten. De concertjes werden ook via een livestream uitgezonden. In de zomer aten we een aantal keer in de binnentuin, zodat we met meer mensen op afstand van elkaar samen konden zijn.

In de beginfase van het virus, toen er nog niet getest werd, was een aantal mensen ziek, met klachten die mogelijk duiden op corona. Maar het lijkt er toch op dat het virus ons daarna niet meer heeft bezocht. Dat stemt zeer dankbaar.

Veronika, die sinds maart 2019 met haar negenjarige dochter bij ons woont zette haar talenten in, en ontwierp en verkocht schitterende mondkapjes. Samen met de eerder genoemde Russische jongeman richtte zij *Refugees for Amsterdam* op, waarin ze zich met andere migranten op allerlei manieren inzetten voor de stad.

Gemeenschap

In de kerngroep, en daaromheen de bredere gemeenschap, was het een komen en gaan. In januari kwam Nóra, een muziektherapeute uit Hongarije, met ons kennismaken. In maart trok ze, samen met haar kat Brúnó, bij ons in. Ze woont nu in het appartement van Gerard, terwijl Brúnó vrolijk het huis en de buurt verkent.

Herman, Anna en Naomi verlieten begin maart de gemeenschap. Zij reisden rond in Zweden, en streken daarna neer in Amstelveen, waar ze de Dorothy Gemeenschap (het tweede Catholic Worker-huis in Nederland) aan het opbouwen zijn. Ook Sofie maakte in september de overstap naar Amstelveen.



In september werden we verblijd met de komst van Pia, een Duitse vrijwilligster die vanuit de organisatie ASF een jaar met ons meedraait in de kerngroep.

Met het weggaan van Herman en Sofie is de kerngroep (die op het moment van schrijven bestaat uit zes mensen, waarvan er een nog in een soort proeffase zit) kleiner geworden. De leden van de kerngroep wijden veel van hun tijd aan het huis en nemen de beslissingen in de teamvergaderingen. De kerngroep voelt zich flink ondersteund door alle andere gemeenschapsleden, betrokken omwonenden en vrijwilligers.



Getuigenissen

Naast het geven van gastvrijheid is het voeren van acties, in de vorm van liturgie en protest, een belangrijke pijler van ons werk als Noëlhuis. Al een aantal jaar sluiten verschillende gemeenschapsleden zich aan bij acties in Büchel (Duitsland) tegen de komst van nieuwe kernwapens, en zo ook in 2020. We waren medeorganisatoren van een herdenking op het Beursplein, op 6 augustus, van de bomaanval op Hiroshima. Frits en Susan organiseerden in

samenwerking met Pax, Duitse en Nederlandse Artsen tegen Kernwapens, de Raad van Kerken in Nederland, Greenpeace, Advocaten voor Vrede, en een lokaal raadslid en parlementariër Sadet Karabulut, een manifestatie bij de vliegbasis Volkel in september.



Behalve nieuwe acties stond 2020 ook in het teken van de nasleep van eerdere acties. Frits, Susan en Margriet kregen voor het betreden van de militaire basis in Büchel ieder dertig *Tagesätze*, wat betekent: dertig dagen in de gevangenis of een boete, gebaseerd op wat de rechtbank denkt dat je per dag te besteden hebt. In december moesten Margriet en Susan weer voor de rechter verschijnen. Hun straffen werden verhoogd tot 85 (voor Margriet) en 130 (voor Susan) Tagessätze. Alle drie zijn ze van plan (deels) hun straf uit te zitten in de gevangenis. Mocht het voor familie / de gemeenschap te moeilijk worden om dit te dragen, roepen we mensen op om hen (deels) vrij te kopen. Net zoals de acties bij militaire basissen onderdeel zijn van de vredesgetuigenissen, zo geldt dat



ook voor de rechtszaken en gevangenisstraffen die hierop volgen. Al deze dingen willen we aangrijpen om het gesprek over de dreigende komst van nieuwe kernwapens in Nederland (en daarbuiten) op gang te brengen. Ook wanneer we de achterban mobiliseren om financieel bij te dragen in het vrijkopen van Margriet, Susan en Frits, hopen we daarmee een signaal af te geven dat er een grotere groep in verzet komt tegen massavernietigingswapens. Uw gebed en ondersteuning zijn hierbij van harte welkom!

Dat het voor onze ongedocumenteerde huisgenoten ingewikkeld is om op soortgelijke manier burgerlijk ongehoorzaam te zijn, behoeft geen uitleg. Toch zijn er ook acties waarbij we gezamenlijk kunnen optrekken. In juni hingen we een *Black Lives Matter*-spandoek aan het balkon, en verklaarden we ons online, met foto's, solidair met de wereldwijde antiracisme-protesten die volgden op de moord op George Floyd. Zowel ongedocumenteerde huisgenoten als gemeenschapsleden sloten zich aan bij de *Black Lives Matter*-demonstratie in het Bijlmerpark.



Onze eerdergenoemde huisgenoot Veronika deed mee aan een online 'flashmob'. Bij deze actie werd een spandoek aan het balkon gehangen met daarop de tekst 'Papers for all!' De kinderen, die vanwege corona niet naar school konden, hielpen bij het maken.

En zo passeerden er in 2020 nog veel meer acties de revue. Nog een paar

voorbeelden: Susan was actief bij de *Kick Out Zwarte Piet*-demonstraties in november en december; Susan, Sofie, Margriet en Jia Jia demonstreerden tegen Shell; en Sofie, Daan en Frits hielden een bescheiden wake bij het vreemdelingendetentiecentrum in Rotterdam.

Feestelijkheden



Vanwege corona konden we bij veel gelegenheden minder groot uitpakken dan we anders gedaan zouden hebben. Desalniettemin hebben we intens genoten van feesten en vakanties.

Tijdens de ramadan aten we eens per week later op de avond, om zo gezamenlijk met onze moslimhuisgenoten de maaltijd te vieren. Dit waren feestelijke momenten. Met kerstmis werd door gemeenschapslid Talitha het kerstverhaal in de vorm van een heus schimmenspel gepresenteerd. We vierden verjaardagen, namen afscheid

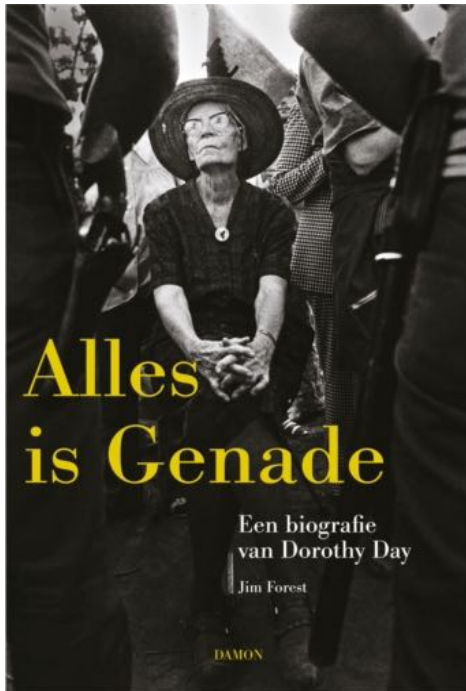
van mensen, en hieven het glas wanneer iemand papieren kreeg. Het gezamenlijk stilstaan bij belangrijke momenten behoort tot de kern van ons gemeenschapsleven.

Dit geldt ook voor de jaarlijkse huisvakantie in Dopersduin (Schoorl). Normaal gesproken ondernemen we die met een grote groep, waaronder ook oud-huisgenoten. Dit jaar moesten we het bij dertig mensen houden. Voor iedereen die deelnam was het een week van ontspanning en vrolijk samenzijn.





Het Noëlhuis gaat viraal



Nou ja, 'viraal' is misschien een wat groot woord, maar toch zagen we in 2020 dat niet alleen pandemieën zich verspreidden. Ook goed nieuws en bevlogen inspiratie kunnen besmettelijk zijn.

In november vierden we onze langverwachte 'Dorothy Day'. Deze moest noodgedwongen online plaatsvinden. Met hulp van Willem, die gezegend is met een groot technisch inzicht, werd het kantoor tot studio omgebouwd, en kon de dag alsnog een succes worden. We presenteerden het boek *Alles is genade*, de Nederlandse vertaling van de biografie van Dorothy Day, geschreven door Jim Forest. Anneke Moorman, de zus van Gerard, nam de vertaling voor haar rekening, en Gerard zelf begeleidde het hele project. In verschillende kranten en tijdschriften werd het boek besproken. We zijn heel blij dat het verhaal van

Dorothy Day, in wier spoor wij ons werk doen, de harten en hoofden van mensen weet te raken.

In februari kregen we bezoek van Elias Gottstein, die een [podcastaflevering](#) maakte over het Noëlhuis. Margriet werd geïnterviewd voor Groot Nieuws Radio, over waarom ze nou juist als christen strijdt voor klimaatrechtvaardigheid. In 2019 nam ze het initiatief tot het oprichten van *Christian Climate Action*, een gemeenschap van christenen die elkaar steunen bij het voeren van geweldloze acties tegen het vernietigen van de schepping. Hierover verscheen ook een interview met haar in het Nederlands Dagblad. Als klap op de vuurpijl kregen we in december bezoek van BNNVARA, die opnames maakte; in huis, bij een actie in Volkel en bij de rechtszaak van Margriet in Duitsland. Het resultaat van deze opnames was te zien op dinsdag 13 april 2021., in het tv-programma *Het Alternatief*. De uitzending is terug te zien op NPO.nl.

Maar alles is genade, en alles blijft genade

Als we via publiciteit mensen weten te raken en inspireren, stemt ons dat natuurlijk zeer dankbaar. Maar uiteindelijk draait het niet om ons. We zijn doordrongen van de titel van Dorothy Day's biografie: *Alles is genade*. Zo is het, en zo zal het blijven. We geven bescheiden gestalte aan het



koninkrijk van God, en weten ons afhankelijk van gebed, giften, vrijwilligers en bovenal de Heilige Geest. Onze dank gaat uit naar vele gulle mensen die bij ons langs zijn geweest met donaties: Joe, de mensen van de BuurtBuik, "de engel" Michaël, diverse kerken, de Islamitische gemeenschap die ons tijdens Ramadan gul steunde, Jan en Linda (oblaten van de Benedictijnen in Egmond), en nog vele anderen. Zonder steun van anderen had het niet gekund. Ook in de volgende jaren hopen we in verbondenheid met u allen verder te gaan.



Financiële verantwoording 2020

Exploitatie 2020 en begroting 2021

	Begroting 2020	Realisatie 2020	Begroting 2021
<u>KOSTEN</u>			
21 Huishoudkosten	27.000,00	20.064,92	24.000,00
22 Vaste lasten	40.000,00	35.609,23	40.000,00
23 Organisatiekosten	9.000,00	5.772,96	9.000,00
24 Onderst. huizen	22.000,00	18.975,84	20.000,00
25 Onderst. ext. Huizen	2.000,00	5.063,14	2.000,00
26 Nieuwsbrief	10.000,00	9.797,53	10.000,00
27 Onderh. inventaris en inv.	6.500,00	4.927,15	6.000,00
28 Getuig. Vrede/ger.	7.000,00	4.020,26	6.000,00
29 Rente leningen o/g	0,00	0,00	0,00
37 Incident. result. voorg. jaren	0,00	0,00	0,00
Totaal kosten	123.500,00	104.231,03	117.000,00
<u>OPBRENGSTEN</u>			
32 Leefgeld huizen	0,00	0,00	0
33 Vaste donaties	37.000,00	38.745,41	37.000,00
34 Eenmalige giften	86.500,00	81.191,79	80.000,00
36 Rente bankrekening	0,00	0,00	0,00
37 Incident. result. voorg. jaren	0,00	342,30	0,00
Totaal opbrengsten	123.500,00	120.279,51	117.000,00
SALDO	0,00	16.048,48	0,00

Uitgaven 2020 uit bestemmingsreserve

Bestemmingsreserve op 01-01-2020	12.091,96
Alles is Genade	-4.500,00
Donatie aan CW Maloy	-1.507,50
Hulp bij huur oud-huisgenoot	-1.360,00
Ontvangen erfenis	15.000,00
Bestemmingsreserve op 31.12.2020	19.724,46

Balans per 31 december 2020

Bezittingen	Per 31/12/2020	Per 31/12/2019
0 Appartement. Dantestraat	840000,00	701000,00
1 Kas	460,00	390,00
2 Triodosbank rekkort.	9326,96	20582,49
3 Triodosbank Spaarrekening	86689,96	58300,85
2 ING-bank	8983,29	4714,17
5 Leningen uit	1377,31	557,31
10 Vooruitbet. kosten	0,00	0,00
	946.837,51	785.544,82
Schulden		
6 Voorschotten	11,26	561,20
0 Eigen vermogen	362448	343698,00
11 Algemene Reserve	44947,86	48552,17
12 Result exploitatierek. 2019		-1604,31
13 Result exploitatierek. 2020	16048,47	
Herwaarderingsres. Vaste activa	447562,00	308552,00
Bestemmingsreserve	19724,46	12091,96
13a Lening K&R	30000	48750,00
14 Crediteuren	989,99	1555,70
15 Nog te betalen bedragen	115,47	388,10
16 Vooruitontv. Bedragen	25000	25000,00
	0,00	
	946.837,51	785.544,82

Toelichting financiën en begroting

Het afgelopen jaar is op een aantal punten anders gelopen dan gedacht. Naar aanleiding van het kleine negatieve resultaat van vorig jaar hebben we hier en daar wat bezuinigd. De Corona uitbraak had veel invloed op onze uitgaven omdat verschillende activiteiten geen doorgang konden vinden. De inkomsten waren juist ietsje hoger dan gedacht. We sluiten het jaar dus af met een vrij groot positief saldo. In deze toelichting kijken we terug op het afgelopen jaar en maken plannen voor 2021.

Exploitatie

De huishoudkosten waren dit jaar een stuk lager dan het jaar daarvoor. Naast dat we een aantal wat duurdere producten niet meer kopen hebben we ook veel (over datum) voedseldonaties mogen ontvangen. Hierdoor kon het dagelijks budget voor het avondeten omlaag van 30 naar 25 euro. De vaste lasten zijn lager doordat ons verbruik in gas, water en elektra lager waren dan voorheen. Ook betaalden we geen huur meer voor Susan, huurden we niet meer het extra studiootje en kregen we geld terug van de gemeentelijke belastingen. De organisatiekosten zijn o.a. lager omdat we dit jaar geen Euro CW gathering hadden. Getuigenissen en vrede is ook een stuk lager omdat we vanwege Corona minder konden doen. Ondersteuning externe huisgenoten is juist hoger. Veel mensen kwamen in de problemen door Corona en verloren hun inkomsten. Gelukkig was er ruimte om hen te helpen.

In 2021 verwachten we dat we de huishoudkosten laag kunnen houden. De begroting van de andere posten houden we min of meer op het niveau van 2019 in de hoop dat er weer normale tijden aankomen.

Bestemmingsreserve

Dit jaar ontvingen we wederom een grotere donatie, die we bij de bestaande bestemmingsreserve hebben gevoegd om grotere projecten van te financieren. Met de bestemmingsreserve hebben we in 2020 de druk van het boek "Alles is genade" gefinancierd, een donatie gedaan aan een CW in de VS die in ruil duurzame servetten voor ons aan het maken zijn en we hebben oud-huisgenoten gesteund met hun huur.

De bestemmingsreserve 2021 bestaat uit een rest van vorig jaar waarmee we in de toekomst de erfpacht willen betalen en de gang gaan opknappen.

Balans

Het belangrijkste verschil op de balans is de waarde van ons huis. We passen de balans aan op de WOZ-waarde, hetgeen ervoor zorgt dat we op papier momenteel steeds rijker worden. Maar dit alles is slechts lucht en leegte en cijfertjes op papier.

Van het overschot van de exploitatie willen we onze algemene reserve verhogen. We komen zo op ongeveer 50% van onze begroting uit, hetgeen een gezonde reserve is voor een stichting als de onze. Met de verwachting zoals we nu komend jaar kunnen overzien van een iets kleinere kerngroep en drie van hen met uitstaande gevangenisstraffen (hetgeen minder tijd om bijvoorbeeld fondsen te werven betekent) lijkt het verstandig om met iets meer vet op de botten het nieuwe jaar te beginnen. Gelukkig hebben we ook de middelen ontvangen om dit te kunnen doen.

Tot slot besloot de KNR om de betalingstermijn van onze lening te verkorten van 15 naar 10 jaar. Hierdoor verviel een aanzienlijk deel van deze lening extra dit jaar.

Het komende jaar ziet er financieel goed uit en daar zijn we dankbaar voor. Dit is echter niet het fundament waar we op bouwen. Ons huis draait vooral op liefde, vertrouwen en gebed. Met uw donaties hopen we weer vele mensen op te kunnen vangen in 2021 en uw gebed helpt ons om dat met liefde te doen en vol te blijven houden.

Veel dank aan onze boekhouder Wim, Wanda die ons scherp houdt in de regelmatige financiële overleggen en aan u lezer voor het mogelijk maken van ons werk!

