

JEANNETTE NOËLHUIS

Dantestraat 202

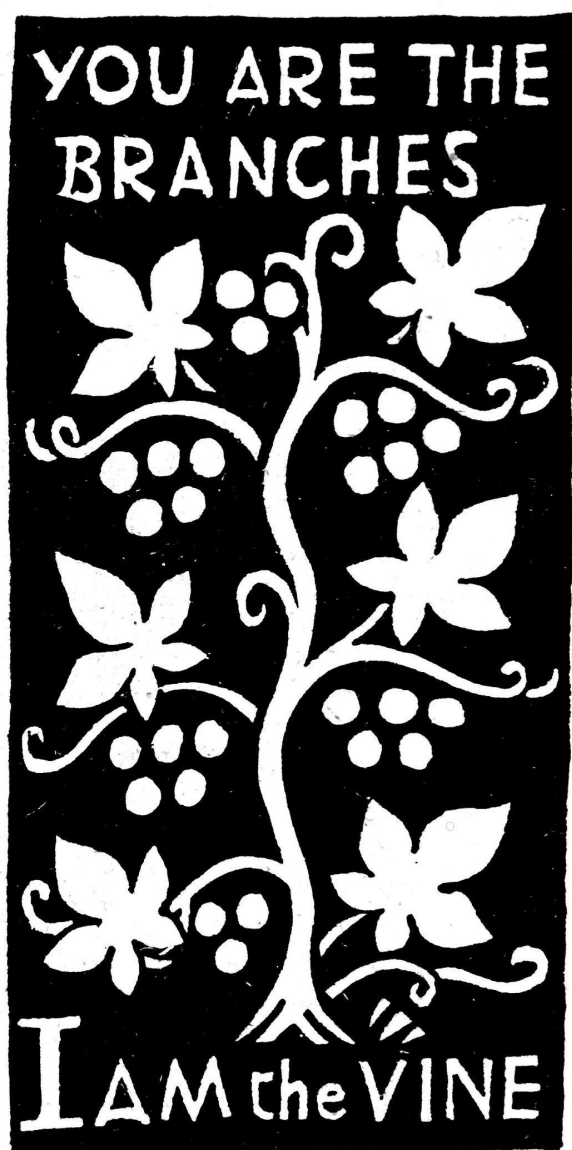
1102 ZR Amsterdam

Telefoon: 020-6998996

E-mail: noelhuis@antenna.nl



JAARVERSLAG 2022



Ade Bethune

Sociaal Jaarverslag

Het Jeannette Noëlhuis is een leefgemeenschap in Amsterdam Zuidoost waar al ruim dertig jaar christenen met een pacifistisch-anarchistische inslag samenwonen met ongedocumenteerde vluchtelingen en migranten van over de hele wereld. In dit jaarverslag geven we u een inkijkje in hoe het jaar 2022 bij ons is verlopen, in cijfers en met korte voorbeelden en verhalen.

Gastvrijheid

Gastvrijheid vormt het hart van onze gemeenschap. We bieden gastvrijheid, en ervaren daardoor dat wij zelf net zo goed gasten zijn op deze aardbol. In 2022 hebben we mogen wonen met mensen uit onder andere Marokko, Brazilië, Ghana, Rusland, Gambia en Eritrea. We zijn verblijd met het goede nieuws dat een moeder en dochter die ruim een jaar bij ons gewoond hebben, papieren hebben gekregen. Hetzelfde geldt voor een Palestijnse jongeman, die een tijd bij ons heeft gewoond, en jarenlang heeft moeten wachten totdat hij eindelijk zijn verblijfsvergunning kreeg.

Op wekelijkse basis ervaren we dat er meer opvang nodig is dan we kunnen aanbieden. Behalve mensen die voor langere tijd bij ons wonen, hebben we veel logés ontvangen, die voor kortere tijd bij ons op adem konden komen. Dat kan in onze logeerkamer, maar ook het kantoor en de televisiekamer zijn daar zo nu en dan voor gebruikt. We zijn blij dat veel mensen ons weten te vinden, om een hapje mee te eten, even te douchen, een kijkje te nemen in de weggeef-kast, of om gewoon even op de bank te hangen.

Dankzij alle donaties die we ontvangen is het nooit een probleem als iemand ineens aan wil schuiven, en kunnen we veel delen met mensen van buiten.

Gemeenschap

We mogen ons gezegend weten met een kerngroep die, ondanks allerlei veranderingen, toch stabiel is, en met de bredere gemeenschap die om de kerngroep heen staat. Eind augustus namen we afscheid van Amelie Reinhard, die als vrijwilliger van de Duitse organisatie ASF de kerngroep een jaar lang versterkt heeft. In september werd ze opgevolgd door Anna Kirmer. Onze voorraadkast is nu beter georganiseerd dan ooit.



Eind januari heeft Nikki Apeldoorn zich aangesloten bij de kerngroep. Op haar initiatief is er buiten in de binnentuin een “foodshare-kast” neergezet, waarin we eten met de buurt kunnen delen. Ook kwam ze met het idee om eens in de twee weken vuil te prikken. Zo maakten we samen met buurtgenoten onze straten iets schoner. Met haar Dominicaanse en ecofeministische inspiratie laat Nikki een frisse wind door de gemeenschap waaien.

We hebben afscheid genomen van Willem en Talitha van Engen, die met hun busje naar Noorwegen zijn afgereisd. Margriet Bos, die jarenlang in de grote gang van het middenschip woonde, is met haar vriend Miloš Růžička in hun appartement getrokken. Miloš is hiermee een goede buurman van de gemeenschap geworden. Daan Savert is sinds september begonnen aan een baan als projectcoördinator bij de Laudato Si’ Alliantie Nederland. Om tijd vrij te maken heeft hij een stap teruggezet. Hij is geen deel meer van de kerngroep, maar is nog steeds actief in huis. We zijn ook blij met de komst van de kat Knurfje. De leden van de kerngroep wijden veel van hun tijd aan het huis en nemen de beslissingen in de teamvergaderingen. De kerngroep (die op dit moment bestaat uit Margriet Bos, Nikki Apeldoorn, Susan van der Hijden, Yemi Jimo en Anna Kirmer) voelt zich flink ondersteund door alle andere gemeenschapsleden, betrokken omwonenden en vrijwilligers.

Als gemeenschap voelen we ons ook gesteund door mensen op afstand, die ons inspireren en van wijs advies voorzien. Jim Forest was zo iemand. Deze contemplatieve vredesactivist, en biograaf van Dorothy Day, woonde met zijn vrouw Nancy in Alkmaar, en was een mentor voor velen van ons. Op 13 januari overleed hij. We kijken met dankbaarheid terug op zijn leven.

Jaarlijks trekken we ons met de kerngroep, en de bredere groep gemeenschapsleden, een paar dagen terug in een klooster, om de stilte op te zoeken en wat dieper met elkaar door te praten. De afgelopen jaren merkten we hoe nodig dit is, en dat we hier misschien wel veel meer tijd voor willen nemen. Daarom hebben we voor het eerst in onze geschiedenis een bezinningsmaand gehouden. Deze vond plaats in februari. We bleven in huis, maar vergaderden niet, hielden een dag per week stilte, bespraken elk week een onderwerp, en maakten elke dag extra veel tijd vrij voor gebed.

Getuigenissen

Sinds de oprichting van de Catholic Worker in 1933, is geweldloos actievoeren een integraal onderdeel van waar de beweging voor staat. We bieden niet alleen concrete hulp aan mensen die dat nodig hebben, maar verhouden ons ook kritisch tot de onrechtvaardige structuren die ertoe leiden dat mensen deze hulp nodig hebben. 2022 vormde hierop geen uitzondering.



Veel acties die we organiseerden of waar we bij betrokken waren, stonden in het teken van vrede en geweldloosheid. Zo organiseerden we op 30 juni een stille tocht in Volkel, vanaf het plein bij de kerk naar de vliegbasis, waar op die dag nieuwe F-35 jachtbommenwerpers arriveerden. Sinds de inval in Oekraïne is met regelmaat iemand van onze gemeenschap aanwezig bij de Stop de Oorlog-manifestatie op het Museumplein.

Sinds 2017 is er jaarlijks een vertegenwoordiging van ons aanwezig in het vredeskamp bij de vliegbasis in Büchel, waar gedemonstreerd wordt tegen kernwapens. Na verschillende rechtszaken zat Frits ter Kuile dit jaar 30 dagen maanden in de gevangenis voor het betreden van deze vliegbasis. Hij had lang naar deze gevangenisstraf toegeleefd, en zag het als onderdeel van het vredesgetuigenis. Hier vind je een indruk van deze bajestijd:

<https://korrelzout.noelhuis.nl/article/34.2/bajesindrukken/>.

We zijn dankbaar voor alle solidariteit, medeleven en gebed die als reactie hierop zijn gekomen.



Vrede tussen mensen staat niet los van vrede met de aarde. De klimaatcrisis baart ons zorgen, niet alleen vanwege schadelijke gevolgen in de toekomst, maar ook om de vernietiging die zich nu al voltrekt en de allerarmsten van deze planeet raakt. Zo deden we mee aan verschillende acties van Extinction Rebellion en Christian Climate Action. Anna, Susan en Frits demonstreerden mee bij de ontruiming van het dorpje Lützerath in Duitsland. Sommigen van ons hebben zich met regelmaat aangesloten bij acties van Kappen met Kolen, waarbij er (na een aankondiging bij ProRail vooraf) om de beurt iemand op het spoor zit om een trein met kolen te blokkeren.





Tuinieren, bidden en het leven vieren

Het groene karakter van de gemeenschap komt niet alleen tot uiting in acties voor het klimaat, maar ook in onze tuinactiviteiten. We zijn dankbaar dat we gebruik mogen maken van de tuin bij de Urbanuskerk in Duivendrecht, waar we groente verbouwen, rond het vuur zitten, feestjes vieren en op adem komen. Tijdens de wekelijkse tuinochtend wordt door zowel huisgenoten als mensen van buiten in de aarde gewroet, geplant en geoogst. Het heeft een therapeutische en verbindende werking.

En dan is er uiteraard het gebed. Van maandag tot en met vrijdag gaat meermaals per dag de bel, en dan komen we samen in de kapel. Dan zingen we, leggen we waar we dankbaar voor of bezorgd om zijn bij God neer, of zijn we gewoon stil. Het spirituele hart van ons gemeenschapsleven is onmisbaar.

Naast alle acties waar we aan deelnemen en de concrete hulp die we bieden, zit de kracht van het gemeenschapsleven vaak in “er gewoon zijn” en alledaagse dingen doen: samen eten, verjaardagen vieren, afwassen, de gootsteen repareren, het Sinterklaasjournaal kijken en koekjes bakken.

Een belangrijk hoogtepunt van het jaar is de vakantie in Schoorl, waar we inmiddels kind aan huis zijn geworden. Zon, zee, fietsen door de duinen, natuurschoon, de Bingo-avond – het is elk jaar weer een feest. We zijn dankbaar voor de gastvrijheid van Dopersduin, onze thuisbasis in die vakantieweek.



Dankbaarheid

Regelmatig vertellen mensen ons dat ze zelf niet in een gemeenschap zouden kunnen leven, maar een groot voorstander zijn van wat wij doen. Daarom ondersteunen ze ons met giften, financieel of in natura. Wij zouden niet kunnen doen wat we doen zonder deze steun! Het gemeenschapsleven is een leerschool in het leven in afhankelijkheid. Dan blijkt je gemeenschap veel groter te zijn dan je dacht, en staat er een enorme groep om je heen: donateurs, vrijwilligers, bidders, luisterende oren en mede-activisten. Het stemt ons dankbaar dat zij er zijn. We denken aan de vele gulle mensen die bij ons langskomen met donaties: Joe, de mensen van de BuurtBuik, “de engel” Michael, Jan en Linda (oblaten van de Adelbertabdij in Egmond), de Neighborhood Feminists en nog vele anderen. We denken aan Dick en Marianne, quakers, die zich bij ons meldden om Nederlandse les te komen geven. Met uw steun hopen we ook komende jaren te kunnen blijven doen wat we doen.

Financiële verantwoording 2022

Exploitatie

	Begroting 2022	Realisatie 2022	Begroting 2023
<u>KOSTEN</u>			
Huishoudkosten	24.000,00	19861,11	22.500,00
Vaste lasten	42.000,00	37716,41	40.000,00
Organisatiekosten	9.000,00	7624,87	9.000,00
Onderst.huisgen.	20.000,00	15613,10	18.000,00
Onderst.ext. Huisgen.	2.000,00	3310,44	2.500,00
Nieuwsbrief	10.000,00	12458,73	13.000,00
Onderh inventaris en inv.	6.000,00	6771,52	15.000,00
Getuig. Vrede/ger.	6.000,00	4137,10	10.000,00
Diversen	0,00	0,00	
Incident.result.voorg.jaren	0,00	637,08	
Totaal kosten	119.000,00	108.130,36	130.000,00
<u>OPBRENGSTEN</u>			
Leefgeld huisgen.	0,00	0,00	
Vaste donaties	37.000,00	15.870,98	15.000,00
Eenmalige giften	82.000,00	92.432,85	115.000,00
Rente bankrek.	0,00	8,99	0
Incident.result.voorg.jaren	0,00	0,00	
Totaal opbrengsten	119.000,00	108.312,82	130.000,00
SALDO	0,00	182,47	0,00

Uitgaven 2022 uit bestemmingsreserve

Bestemmingsreserve op 01-01-2022	11.000,00
Marktplaatsdeal keukenstoelen	-500,00
Lak kapel	-55,95
Bestemmingsreserve op 31.12.2022	10.444,05

Balans

Saldi per 31.12.2022

Appart. Dantestraat	940.000,00
Kassaldo	1.070,00
Triodosbank rekening.	25.378,22
Triodosbank spaarrek.	74.504,43
ING-bank	6.775,50
Leningen u/g	1.000,00
Nog te ontvangen rente	8,99
Voorschotten	-1.036,28
Vooruitbet.kosten	950,00
Eigen Vermogen	-377.488,00
Result exploitatierek, 2022	-182,47
Herwaarderingsres. Vaste activa	-547.552,00
Bestemmingsreserve	-10.444,05
Lening KNR	-15.000,00
Crediteuren	4.401,99
nog te betalen bedragen	-7861,43
Vooruit ontvangen bedragen	<u>-31.000,00</u>
Algemene Reserve	63.564,91

Toelichting financiën en begroting

Afgelopen jaar hebben we minder uitgegeven dan we van tevoren hadden verwacht. Er is ook minder binnen gekomen dan we hadden gehoopt, maar uiteindelijk eindigen we 2022 toch positief.

In deze toelichting kijken we terug op het afgelopen jaar en maken we plannen voor 2023.

Exploitatie

Het opvallendste verschil in uitgaven tussen begroting 2022 en de realisatie 2022 zijn de *vaste lasten*. Dit komt vooral door de energietoeslag die we kregen en omdat we voor het grootste deel van het huis een vast energiecontract hebben waardoor de kosten constant bleven terwijl we een forse stijging hadden verwacht.

We hebben minder uitgegeven aan *Ondersteuning Huisgenoten*. Onder andere omdat we relatief veel mensen in huis hadden die al langer bij ons verbleven waardoor hun zakgeldregeling kwam te vervallen.

Ook opvallend is de post *Nieuwsbrief*. Al enige tijd daalt het aantal vaste donateurs, daarom hebben we een grotere oplage van de nieuwsbrief verspreid. In 2023 gaan we dat nog een keer doen. Hier is de begroting voor deze post dan ook op aangepast.

Aan de inkomstenkant valt op dat de inkomsten van vaste donaties meer dan gehalveerd zijn. Mogelijk zijn veel mensen geschrokken van de hoge energieprijzen en de dreigende inflatie? Het heeft ons niet in geldnood gebracht, maar we bezinnen wel op manieren om meer vaste donateurs te vinden. Zoals u hierboven las, is het breder verspreiden van de nieuwsbrief hier één van.

De post *Onderhoud inventaris en investering* is hoog begroot voor 2023 omdat we het aanrecht en de wasbakken in de keuken willen gaan vervangen en de wasmachine het ieder moment kan begeven. Voor beide projecten is gelukkig ook al ondersteuning gevonden!

Tot slot iets over de post *Getuigenissen voor Vrede en Gerechtigheid*, die flink hoger is begroot voor 2023. We gaan dit jaar een vredeskamp organiseren bij Volkel. We hebben een mooie locatie gevonden en zijn druk bezig met het programma. Ook hiervoor is al een fonds gevonden en de kosten zijn gedekt.

Door de dalende regelmatige donaties verwachten we dit jaar meer fondsen te moeten gaan aanschrijven. Dat zie je terug in de verwachte/gehoopte hogere eenmalige giften.

Bestemmingsreserve

De bestemmingsreserve bestaat eind 2022 uit 9000,- euro voor het afkopen van de erfpacht en de rest voor renovatieprojecten. Het afkopen van de erfpacht bleek aan het eind van het jaar niet mogelijk voor ons te zijn omdat we volgens de gemeente niet in de juiste categorie vallen. In 2023 zullen we een andere bestemming voor dit geld zoeken.

Balans

Allereerst een opmerking over het jaarverslag van 2021. Hierin stonden per abuis de waarden van onze TRIODOS en ING-betaalrekeningen omgedraaid. De waarden kloppen, echter de banknamen moeten omgekeerd. Ook stond in dit jaarverslag een oude WOZ-waarde genoemd. We hebben dit nu op 940.000 staan.

Net als vorig jaar is de lening van de KNR gedaald. Ondanks de daling van het aantal donateurs ziet het huis er financieel gezond uit. Om dat in de toekomst zo te houden zullen we wel moeten proberen nieuwe donateurs te werven. We zijn mede daarom ook zeer dankbaar voor alle steun die we wél kregen en krijgen. Grote, eenmalige, donaties zijn onmisbaar voor ons werk. De kleinere regelmatige giften zijn voor ons extra belangrijk vanwege de financiële stabiliteit die zij ons bieden. Hartelijk dank voor uw bijdrage om het werk van het Noëlhuis mogelijk te maken.

